

# 3.3

## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES



Révision simplifiée n°2 de la  
Fraternité

PLU approuvé le 13 septembre  
2012

Vu pour être annexé à la  
délibération du 14-12-2013



# PLU

Plan Local d'Urbanisme  
Ville de Montreuil-sous-Bois  
DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS

## Révision simplifiée n°2

<b>E.R. COMMUNA UX</b>	<b>PLU</b>	<b>LOCALISATION</b>	<b>SURFACE EN M<sup>2</sup></b>
VOIRIE COMMUNA LE	<b>C1</b>	Création d'un mail rue du Progrès (largeur 18m)	2780
	<b>C2</b>	Elargissement de la rue Armand Carrel (largeur 12m)	1360
	<b>C3</b>	Elargissement de la rue Cuvier (largeur 20 m)	1550
	<b>C4</b>	Prolongement de la rue C. Puig (largeur 12m)	1791
	<b>C5</b>	Prolongement de la rue des Meuniers (largeur 10m)	3378
	<b>C6</b>	Prolongement de la rue Gutenberg vers la rue de Paris vers la rue Marceau (largeur 12m)	1548
	<b>C7</b>	Prolongement de la rue Gutenberg vers le parc des Guilands (largeur 14m)	948
	<b>C8</b>	Percement d'une voirie Nord/Sud depuis la rue Simone de Beauvoir (largeur 10m)	1916
	<b>C9</b>	Percement d'une voie entre la rue Buffon et la rue Victor Hugo (largeur 8m)	707
	<b>C10</b>	Elargissement de la rue de Rosny (largeur 15m)	1894
	<b>C11</b>	Elargissement de la rue des Eperons entre rues des Caillots et rue de Romainville (largeur 12m)	232
	<b>C12</b>	Elargissement de la rue Saint-Just (largeur 15m)	3163
	<b>C13</b>	Elargissement de la rue Pierre de Montreuil (largeur 16m)	1528
	<b>C14</b>	Elargissement de la rue de Rosny RD 37 (largeur 16m)	2933
	<b>C15</b>	Elargissement de la rue Saint-Denis (largeur 12m)	568
	<b>C16</b>	Prolongement piéton de la villa Saint-Antoine entre l'impasse du Gobétue et la rue Saint-Antoine (largeur 9m)	1077
	<b>C17</b>	Prolongement piéton de la villa Saint-Antoine entre la rue Pierre de Montreuil et l'impasse du Gobétue (largeur 8m)	1166
	<b>C18</b>	Prolongement de la rue Auguste Peron vers l'avenue du Président Salvador Allende (largeur 6m)	283
	<b>C19</b>	Prolongement de la rue des Jardins Dufour vers la rue Saint-Antoine (largeur 8m)	799
	<b>C20</b>	Liaison piétonnière entre les rues H. Wallon et R. Lefèvre (largeur 8m)	229
	<b>C21</b>	Percement d'une voie entre les rues Lenain de Tillemont et Pierre de Montreuil coté ouest (largeur 12m)	1272
	<b>C22</b>	Création d'une voie et d'un espace public entre les rues Lenain de Tillemont et Pierre de Montreuil (voie largeur de 12 et 20m)	3390
	<b>C23</b>	Percement d'une voie entre les rues du Bel air et Lenain de Tillemont coté ouest (largeur 12m)	2083
	<b>C24</b>	Percement d'une voie piétonne entre les rues du Bel air et Lenain de Tillemont coté est (largeur 10m)	1415
	<b>C25</b>	Elargissement de la rue de la Nouvelle France (largeur 12m)	853
	<b>C26</b>	Prolongement de la rue Anatole France vers la rue P. de Montreuil (largeur 12m)	607
	<b>C27</b>	Percement d'une voie piétonne entre la rue Saint Antoine et la rue Maurice Bouchor dans le prolongement de la rue Brûlefer (largeur 8 m)	2265

	<b>C28</b>	Percement d'une voie entre la rue de Rosny et la rue Saint Antoine dans le prolongement de la rue Brûlefer (largeur 10m)	3858
	<b>C29</b>	Percement d'une voie entre la rue de Rosny et la rue Saint Antoine dans le prolongement de la rue des Roches (largeur 12m)	4043
	<b>C30</b>	Percement d'une voie est-ouest dans le prolongement de la rue Coli (largeur 12 m)	1547
	<b>C31</b>	Percement d'une voie entre le boulevard de la Boissière et la rue de la Montagne Pierreuse (largeur 12m)	3465
	<b>C32</b>	Prolongement de la rue Nungesser entre la rue de Rosny et la rue de la Montagne Pierreuse (largeur 12m)	1834
ESPACES VERTS	<b>C33</b>	Espace vert rue Condorcet	708
	<b>C34</b>	Espace vert entre les rues Cuvier, Zola et Progrès	4377
	<b>C35</b>	Espace vert rue François Arago	3255
	<b>C36</b>	Espace vert rue Simone de Beauvoir (secteur de plan masse Marceau)	2225
EQUIPEMENTS	<b>C37</b>	Equipement scolaire	3427
	<b>C38</b>	Complexe de loisirs et d'activités aquatiques	17684
	<b>C39</b>	Equipement petite enfance boulevard H. Barbusse	1821
	<b>C40</b>	Equipement petite enfance rue de l'Hermitage	760
	<b>C41</b>	Site de maintenance et de remisage du tramway et complexe culturel	3509
	<b>C48</b>	Constitution d'un espace planté rue Marcel Dufriche	712
	<b>A</b>	Création d'un mail à l'Ouest de la rue d'Alembert	141
	<b>B</b>	Espace vert rue Paul Bert	1633
<b>E.R. DEPARTEMENTAUX</b>			
VOIRIE DEPARTEMENTALE	<b>D1</b>	Aménagement d'une voirie nouvelle pour le passage du tramway T1 (largeur 30,5m)	38145
	<b>D2</b>	Elargissement à 24 m de la rue de Rosny (RD 37)	9977
	<b>D3</b>	Elargissement à 15 m de la rue Pierre de Montreuil (RD 371)	185
	<b>D4</b>	Prolongement de la rue Ferrer jusqu'à l'avenue G. Péri	505
	<b>D5</b>	Elargissement à 17,5m du boulevard de la Boissière (RD 41)	1650
	<b>D6</b>	Elargissement à 22m du boulevard Théophile Sueur	1508
<b>E.R. AU BENEFICE DU SEDIF</b>			
	<b>S1</b>	Construction d'un réservoir d'eau pour le Syndicat des Eaux d'Ile-de-France	7131