



**CONSEIL DE QUARTIER
PLÉNIÈRE
25 MAI 2021**

La séance est ouverte à 18 heures 30 en présence de :

Élus :

Julien Consalvi (adjoint délégué à la fabrique citoyenne, à la démocratie locale, et aux politiques du partage)

Nassera Definel (adjointe déléguée à la vie des quartiers, aux antennes de quartiers et à la médiation)

Olivier Madaule (adjoint délégué à la santé et élu de quartier Bobillot)

Méline Le Gourrierc (conseillère municipale déléguée à la jeunesse et élue du quartier Bobillot)

Services de la ville

Camille Gaudry, resp antenne République, Robert Durouchez, chargé de gestion urbaine de proximité

Emmanuelle Roggeri, chargée de démocratie participative

Habitants de la ville

Évelyne Pérard, Lisa Pfeiffer, Sabine Gréau, Martine Lejot, Anne-Marie Vahhoecke (habitante de la cité des Corneillers), Sikou Traoré, Margaux Roussilhe (association Comme vous Emoi), Benoit Bellal, Patrick Sabat

ORDRE DU JOUR

- **Introduction :**

Olivier Madaule informe de l'absence de Gaylord Le Chequer (premier adjoint, délégué à la ville résiliente, à l'urbanisme, aux espaces publics, aux grands travaux de transports et à la protection des Murs-à-pêches) retenu à une réunion organisée par Est Ensemble et propose une nouvelle réunion dédiée à la présentation des grands projets urbains du quartier le 22 juin.

- **Conseil de quartier et collectif d'animation :**

Evelyne Pérard souhaite que des habitants se portent volontaires pour faire partie de la coordination du conseil de quartier. L'équipe était composée de six personnes en 2015, et de trois personnes depuis 2018. Un renouvellement est nécessaire afin que cette équipe soit plus représentative des habitants du quartier. Cet appel à candidatures dure depuis deux ans, sans réponse à ce jour. L'équipe en place aidera les volontaires dans leur mission.

- **Présentation des élus :**

Méline Le Gourrierc est conseillère municipale, déléguée à la jeunesse depuis mars 2021, et élue de quartier sur Bobillot. Elle a mis en place des permanences avec Olivier Madaule sur le quartier. Les dates et les créneaux horaires sont envoyés par mail et ont été partagés dans *Le Montreuillois*.

Olivier Madaule est adjoint délégué à la santé et élu de quartier Bobillot depuis mars 2021. Il habite cité Beaumarchais et est enseignant. Il reste à la disposition des habitants pour répondre à leurs questions.

Un droit de réponse est ouvert à toute personne, physique ou morale, nommément citée ou non et nous nous engageons à les publier.

Nassera Definel est adjointe déléguée à la vie des quartiers, aux antennes de quartiers et à la médiation, et accompagne les élus de quartier sur la relation avec l'habitant. Le dispositif « les élus à votre rencontre » permet aux élus de quartier et aux élus thématiques de rencontrer les habitants. La première rencontre a été annulée en raison de la crise sanitaire, la prochaine à Bobillot aura lieu vendredi 4 juin, de 18 à 21 heures, place Langevin (Gaylord Le Chequer sera présent). Ce dispositif, également installé le 29 et 30 mai place de la Fraternité et à Villiers Barbusse, sera décliné par la suite en différents modules : rencontres thématiques, rencontres en lien avec une problématique...

Julien Consalvi est adjoint délégué à la fabrique citoyenne, à la démocratie locale, et aux politiques du partage. Il habite le quartier Bel Air Grands Pêcheurs et est responsable d'un centre d'hébergement d'urgence. Il détaille la structure de la Fabrique Citoyenne Montreuilloise, avec trois espaces de dialogue et de collaboration :

- un appui méthodologique aux politiques sectorielles : conseil de la vie associative ; forum des jeunes ; chartes Animal, vidéoprotection... ; consultation inter-communale ; Grand Débat : mobilités, alimentation, climat, 5G...
- des ressources au service de la ville collaborative : open data, BUPA, plateforme Cap'Co, Volontaires, MAIC
- des instances dans les 14 quartiers (6 secteurs) : conseil des antennes, centres sociaux ; CdQ ; conseils citoyens QPV ; permanence élus de quartier ; conseils aînés.

Nassera Definel indique que les élus feront un compte-rendu de la première vague du dispositif « les élus à votre disposition » le 26 mai. Olivier Stern, élu en charge des mobilités et qui était présent sur ce dispositif, a distribué des flyers indiquant les deux prochaines rencontres de quartier, avec la thématique du réaménagement des rues sur le quartier Solidarité Carnot. Une communication aura également lieu sur les panneaux d'affichage de la ville.

Emmuelle Roggeri demande à Sikou Traore, un habitant, s'il souhaite présenter son projet d'aménagement d'un square du quartier lors de ce dispositif. Elle estime que cette présentation sera amenée à évoluer, et propose qu'elle soit réalisée par le SAMD. Une présentation aux habitants du quartier est d'ailleurs prévue en réunion publique.

Sikou Traore ne pense pas pouvoir être présent lors de ce dispositif. Il serait intéressant qu'un petit groupe de personnes intervenant sur ce projet présente le projet d'aménagement de ce square.

- **Échange avec les habitants :**

Un habitant fait part de son exaspération et des fortes nuisances engendrées par le terrain de foot Édouard Vaillant. Neuf riverains ont déjà déménagé en un an et ces nuisances durent depuis quatre ans (incivilités, dégradations, bruits, délinquances...). De nombreuses réunions ont eu lieu sur ce sujet, avec le maire et les élus, mais les problèmes perdurent. À titre personnel, il ne supporte plus la ville de Montreuil et regrette qu'un certain nombre de points, qui auraient pu être réglés, ne le soient pas. Il estime que l'écoute à Montreuil n'est pas suivie des faits.

Interruption de la réunion à 19h21, reprise à 19h22 (des éléments perturbateurs empêchent le bon déroulement de la réunion).

Ce même habitant indique avoir fait part de ces nuisances à de nombreux élus et regrette le manque d'écoute, pourtant mis en avant par la ville de Montreuil. Selon lui, les habitants rechignent à s'engager dans les conseils de quartier étant donné l'absence d'actions concrètes.

Nassera Definel invite l'habitant à venir échanger samedi 5 juin à la permanence.

Nouvelle interruption de la réunion à 19h27, reprise à 19h28.

L'habitant lance un appel à l'aide et indique qu'au même moment, le bruit en provenance du terrain de foot l'empêche de suivre cette visioconférence.

Un droit de réponse est ouvert à toute personne, physique ou morale, nommément citée ou non et nous nous engageons à les publier.

Une autre habitante de la rue Édouard Vaillant confirme ces propos et indique que le bruit est intolérable. Ces nuisances durent depuis des années et sont insupportables. Elles s'accompagnent de trafics de drogue dans la rue, et de beaucoup d'autres nuisances.

L'habitant détaille ces nuisances : musique, scooters, rodéos, points de deal, motos... Les jeunes rentrent dans les immeubles, fument dans le local technique et menacent les habitants. Les habitants déménagent et il doute de réussir à vendre son appartement dans ces conditions.

Nassera Definel propose à Olivier Madaule et Méline Le Gourrierc de se rendre sur place.

L'habitant demande de l'aide aux élus. Les habitants ont envoyé aux élus des photos, des vidéos pour les alerter, ont participé à des réunions, mais rien ne change. Ce terrain est devenu un lieu de rassemblement de jeunes, qui ne sont pas tous originaires de Montreuil. Cette situation est invivable.

L'habitante craint que cette situation dégénère après tant d'années. Son fils se voit proposer régulièrement de la drogue. La fermeture du terrain, organisée par le service d'ordre, n'a aucun effet puisque le cadenas est cassé et que les grilles ne dissuadent aucun jeune.

Olivier Madaule explique que des devis ont été effectués pour déplacer les grilles et réduire l'espace de stationnement. La police nationale est au courant de cette situation, notamment les suspicion de trafics de drogue.

L'habitant souligne que le commissariat renvoie les habitants vers la mairie pour traiter ces problèmes. Il comprend que le trafic de drogue ne relève pas de la responsabilité des élus, mais souhaite qu'ils agissent sur l'aménagement du terrain.

Une habitante résidente de la cité des Corneillers signale que le passage sous la voûte entre la rue Édouard Vaillant et le square des Corneillers est constamment squatté, et souhaite savoir si ce passage peut être fermé, tout en regrettant de devoir en arriver à cette extrémité.

Méline Le Gourrierc indique qu'un travail de médiation est réalisé avec les antennes jeunesse, mais reconnaît qu'il ne pourra pas régler tous les problèmes.

L'habitante signale la présence d'une table devant le terrain de foot (œuvre d'art), qui incite les jeunes à rester des heures, et souhaite savoir si celle-ci peut être supprimée. Les nuisances sonores durent parfois jusqu'à cinq heures du matin en semaine. Cette situation n'est plus supportable.

Nassera Definel entend cet appel à l'aide. Elle propose de définir un plan d'action au niveau de la tranquillité publique avec l' élu à la tranquillité publique, et que les élus travaillent la proximité avec les jeunes.

Méline Le Gourrierc demande à connaître les dates de changement du gardiennage du terrain.

Camille Gaudry n'a pas d'informations à ce sujet, mais ce changement était prévu courant mai. Beaucoup d'énergies sont mobilisées de la part de la mairie autour de ce terrain, avec les antennes jeunesse, l'association Artblock, la médiation et la direction des sports pour procéder aux réparations de la grille suite aux intrusions répétées.

Un habitant estime que l'installation de caméras pourrait avoir un rôle dissuasif auprès des occupants du terrain de foot.

Olivier Madaule ajoute qu'une réflexion est en cours sur l'installation de caméras, accompagnée d'un changement de grilles.

Méline Le Gourrierc propose d'organiser une réunion avec les élus et les services pour lister les actions déjà réalisées ou en cours, avec l'ensemble des intervenants concernés.

Nassera Definel propose également des arpentages nocturnes dès que les conditions sanitaires le permettront.

Un droit de réponse est ouvert à toute personne, physique ou morale, nommément citée ou non et nous nous engageons à les publier.

Julien Consalvi souligne l'importance de pouvoir échanger sur ces sujets via les conseils de quartier, qui sont des espaces de dialogue et de rencontres. Les quatre élus présents à cette réunion sont convaincus de l'importance de matérialiser leur engagement par des réalisations concrètes.

Une habitante de la rue Kléber note la densification du quartier et le manque d'espaces verts et de jeux/d'activités pour les enfants. Selon elle, le choix de la densification a été retenu car il est moins coûteux et financièrement plus intéressant, au détriment de la qualité de vie.

Méline Le Gourrierc rappelle que Gaylord Le Chéquer avait été invité pour répondre à ces questions d'urbanisme et qu'il y répondra le 22 juin. Des solutions doivent être trouvées pour faire cohabiter ces espaces dans les quartiers.

L'habitante de la rue Kléber note l'importance d'aménager ces espaces de vie de manière à ce qu'ils n'engendrent pas de nuisances comme le terrain de foot Édouard Vaillant.

Evelyne Pérard confirme le manque d'espaces verts et de jeux pour les enfants à Montreuil. Par ailleurs, les rez-de-chaussée des immeubles neufs, qui devraient accueillir des services publics, sont occupés par des boutiques et des activités privées.

- **Conclusion :**

Camille Gaudry rappelle les dates du 4 juin de 18 à 21 heures (dispositif « les élus à votre rencontre) et du 22 juin (réunion avec le collectif d'animation et le conseil de quartier).

La séance est levée à 20h18.