

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 20 octobre 2021

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui aura lieu le :

20 octobre 2021
à 19h00
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I - Projets de délibération :

1. Approbation de la charte de l'Arbre de la Ville de Montreuil

Rapporteur : Catherine DEHAY

2. Approbation du plaidoyer montreuillois pour l'animal

Rapporteur : Catherine DEHAY

3. Prolongement de la ligne 1 du métro - Avis sur le dossier d'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique pour le projet de prolongement de la ligne depuis la station actuelle "Château de Vincennes" jusqu'à la station "Val-de-Fontenay"

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

4. Approbation d'un protocole d'accord portant sur le relogement en deux phases des familles issues de la communauté des gens du voyage impactées par le projet de transport du tramway T1

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

5. Approbation d'un protocole d'accord transactionnel concernant la libération du terrain sis 25 rue Saint-Antoine à Montreuil entre la Ville de Montreuil (93100) et son occupant

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

6. Cession à la Régie Autonome des Transports Parisiens (RATP) par la Ville de Montreuil des parcelles communales sises 23/29 et 41/43 rue Saint-Antoine cadastrées BZ 550, 551, 553, 555, 557 et 559 pour la construction du Site de Maintenance et Remisage (SMR)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

7. Cession à la Régie autonome des Transports Parisiens (RATP) par la Ville de Montreuil de l'emprise de domaine public non cadastrée située à l'angle du boulevard Théophile Sueur en vue de l'implantation d'un poste de redressement électrique pour le futur tramway

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

8. Refus du maintien de la garantie d'emprunt accordée à l'Immobilière 3 F en cas de vente du bien immobilier sis 298, rue de Rosny à l'Opérateur National de Vente (ONV)

Rapporteur : Stéphane BELTRAN

9. Approbation de la convention de financement entre l'académie de Créteil et la ville de Montreuil pour le financement de l'équipement et de l'entretien de quatorze Tableaux Numériques Interactifs

Rapporteur : Dominique ATTIA

10. Approbation de la convention de partenariat entre la Société Régionale d'Horticulture de Montreuil (SRHM), l'Inspection académique de Seine- Saint-Denis et la Ville, relative à l'organisation d'ateliers pédagogiques dans les écoles primaires pour l'année scolaire 2021/2022

Rapporteur : Dominique ATTIA

11. Remises gracieuses pour des familles en difficulté

Rapporteur : Dominique ATTIA

12. Approbation des conventions entre la Ville et la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) de Seine-Saint-Denis relative au "Fonds Publics et territoires"

Rapporteur : Dominique ATTIA

13. Approbation de trois conventions d'objectifs et de financement entre la Ville de Montreuil et la caisse d'allocations familiales de la Seine-Saint-Denis portant sur la subvention dite prestation de service pour les 3 lieux d'accueil enfants-parents (Laep)

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

14. Attribution d'une subvention à l'association Vacances et Famille Île-de-France

Rapporteur : Romain DELAUNAY

15. Approbation de la convention entre la Ville de Montreuil et la caisse d'allocations familiales (Caf) de Seine-Saint-Denis relative au Fonds de rééquilibrage territorial de l'offre d'accueil petite enfance pour le multi-accueil Nelson Mandela/Doris Lessing

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

16. Approbation d'une convention de partenariat entre la ville et la cour nationale du droit d'asile pour l'accueil de stagiaires en classe de 3eme

Rapporteur : Méline LE GOURRIEREC

17. Attributions de subventions à deux associations "CROMIGNON DE LA NOUE" et "PRAXINOSCOPE"

Rapporteur : Nathalie LANA

18. Approbation du versement d'une subvention à l'association Les Enchantières

Rapporteur : Nathalie LANA

19. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et l'Association Chats des Rues

Rapporteur : Nathalie LANA

20. Attribution de subventions aux associations dans le cadre du Fonds d'Initiatives Associatives 2021 (FIA) session 2.
Rapporteur : Thomas METTEY
21. Approbation de la convention entre la Caisse Nationale d'Assurance Vieillesse (CNAV) et la Ville de Montreuil pour le projet "l'équilibre des sens" du centre social Lounes Matoub
Rapporteur : Romain DELAUNAY
22. Approbation d'une convention d'objectifs et de financement entre l'ambassade du Royaume des Pays-Bas et la ville de Montreuil.
Rapporteur : Alexie LORCA
23. Approbation de la convention de coopération culturelle et patrimoniale 2021 avec le Conseil Départemental de Seine-Saint-Denis.
Rapporteur : Alexie LORCA
24. Approbation de l'avenant à la convention tripartite entre la Ville, le collège Politzer et l'association AVEC dans le cadre de l'accueil de volontaires en service civique du Mali
Rapporteur : Halima MENHOUDJ
25. Contribution au fonds d'urgence de Cités Unies France en soutien aux victimes du tremblement de terre d'août 2021 à Haïti
Rapporteur : Patrice BESSAC
26. Approbation de la convention de subventionnement au titre du Fonds d'Intervention Régional (FIR) pour le financement de la PASS Ambulatoire au titre de l'année 2021
Rapporteur : Olivier MADAULE
27. Attribution d'une subvention complémentaire à l'association "Red Star Club Montreuillois" section judo
Rapporteur : Olivier CHARLES
28. Approbation de l'exonération des redevances relatives aux conventions d'occupation précaire et temporaire soumises à redevances d'équipements sportifs de la Ville au profit d'associations sportives et d'une entreprise
Rapporteur : Olivier CHARLES
29. Annulation des redevances d'un commerçant et d'une association utilisateurs du centre sportif Arthur Ashe (COVID-19)
Rapporteur : Olivier CHARLES
30. Approbation de la convention de partenariat entre le Laboratoire de Recherche I3SP de l'Université de Paris, le Laboratoire CIAMS de l'Université de Paris-Saclay, la société Néo Xperiences et la ville de Montreuil pour la mise à disposition d'équipements sportifs
Rapporteur : Olivier CHARLES
31. Approbation d'une convention portant sur le reversement à la Ville de la redevance d'occupation domaniale au titre du réseau de chauffage dans le cadre de la délégation de service public pour la création d'un réseau de géothermie, la gestion et l'exploitation des réseaux de production, de distribution et de livraison d'énergie calorifique sur le territoire des communes de Rosny-sous-Bois, Noisy-le-Sec et Montreuil
Rapporteur : Yann LEROY
32. Approbation de l'avenant n°5 à la convention de financement entre l'ADEME, YGEO, et SIPPPEC et les trois communes bénéficiaires du réseau de chaleur
Rapporteur : Yann LEROY

33. Approbation du lancement de la procédure de transfert d'office dans le domaine public de la Ville des parcelles cadastrées section AX n° 83, et AX n° 86, sises 128 rue de Paris et 113 rue Étienne Marcel
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
34. Cession du bien sis 16 rue de Lagny (lots 30 et 31) cadastré section BF n°117 au profit de Monsieur AMMOUS Karim domicilié 43 avenue de la commune de Paris, 94400 Vitry-sur-Seine
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
35. Cession d'un bien sis 31 rue Alexis Lepère (lots 1/logement et 16/débarras) cadastré section AF n°88 au profit de Madame EL KANANI Nadia domiciliée 3 passage du charolais 75012 Paris
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
36. Cession par la Ville de Montreuil du terrain sis 37 rue Juliette Dodu cadastré section CQ n°338 au profit de Monsieur et Madame Miquau, de Monsieur et Madame Tigrine et de Madame Nalouti-Lavoisier
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
37. Approbation du lancement de la procédure d'abrogation du plan d'alignement de la rue de la Ferme à Montreuil
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
38. Acquisition à l'euro symbolique par la Ville de Montreuil de la parcelle T n° 405, sise rue des Néfliers, appartenant aux conjoints HACKEL-DURIF
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
39. Acquisition à l'euro symbolique par la Ville de Montreuil des parcelles cadastrées section R n° 316, 318, 320 et 322, sises rue de la Ferme, appartenant à l'Établissement Public Foncier d'Île-de-France (EPFIF)
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
40. Approbation de l'avenant n°2 à la convention financière du Dispositif Intercommunal de Lutte contre l'Habitat Indigne (DILHI) entre Est Ensemble et la Ville de Montreuil
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
41. Remise gracieuse portant sur la redevance de l'année 2021 due par la société Baluchon au titre de la convention d'occupation du domaine public pour la gestion et l'exploitation du centre d'hébergement Daniel Renoult sis 31 boulevard Théophile Sueur à Montreuil
Rapporteur : Djeneba KEITA
42. Approbation de l'avenant n° 1 portant prolongation du contrat de concession de service public pour l'exploitation et la gestion des marchés forains de la Ville de Montreuil
Rapporteur : Olivier STERN
43. Approbation de deux conventions entre la ville de Montreuil et la Région Ile-de-France concernant le Plan Vélo Triennal 18-20 ANNÉE 1-1ère Partie et le Plan Vélo Triennal 18-20 ANNÉE 1-2ème Partie
Rapporteur : Olivier STERN
44. Approbation du rapport de la CLECT du 8 juillet 2021 de l'établissement public territorial Est Ensemble
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
45. Garantie à hauteur de 100%, au bénéfice de l'OPHM, d'un emprunt d'un montant de 2 060 981 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la réhabilitation des 150 logements du groupe Franklin sise 23-25-27-29-31-36-38-40 rue Franklin et 7 avenue Walwein
Rapporteur : Philippe LAMARCHE

46. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de CDC HABITAT SOCIAL SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE d'un emprunt global de 6 953 062 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations destiné à financer l' acquisition en VEFA d'une résidence étudiante de 144 logements (48 PLUS - 96 PLS) sise ZAC Boissière-Acacia Macro-lot B

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

47. Acceptation d'une opération de réaménagement d'un contrat de prêt intégrée à des contrats consentis par la Caisse des Dépôts et Consignations au bénéfice de RATP HABITAT garantis par la Ville

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

48. Acceptation d'une opération de réaménagement d'un contrat de prêt intégrée à des contrats consentis par la Caisse des Dépôts et Consignations au bénéfice de RATP HABITAT garantis par la Ville

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

49. Approbation du renouvellement de la convention de mise à disposition de services et des avenants de mise à disposition de personnels pour la compétence "Politique de la ville - cohésion sociale" entre la Ville et l'Établissement Public Territorial (EPT) Est Ensemble (2021-2023)

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

50. Précisions sur les emplois et grades des agents pouvant bénéficier de l'indemnité horaire de travaux supplémentaires (IHTS) et rappel sur les conditions de son versement.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

51. Modalités de mise en œuvre du RIFSEEP à la filière technique (technicien et ingénieur), à la filière sportive (conseiller des APS), à la filière médico-technique (technicien paramédical), à la filière médico-sociale (psychologue territorial), et actualisation des montants pour la filière sociale (assistant socio-éducatif et conseiller socio-éducatif).

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

52. Création d'emplois saisonniers pour les séjours Enfance Hiver et Printemps 2022 et pour les séjours Jeunesse Hiver 2022 dans les centres de vacances de la Ville

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

53. Modification du tableau des effectifs

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

54. Attribution de mandats spéciaux aux élus

Rapporteur : Patrice BESSAC

55. Modification du règlement intérieur du Conseil municipal

Rapporteur : Patrice BESSAC

II – Adoption du procès-verbal de la séance du 7 juillet 2021

III – Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales depuis la dernière réunion du conseil municipal.

Fait à Montreuil, le 11 octobre 2021

Le maire



Patrice BESSAC