

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 11 décembre 2019

CONVOCAATION

Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du Conseil municipal qui aura lieu le :

11 décembre 2019
à 19h00
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I – Adoption du procès-verbal de la séance du 16 octobre 2019

II – Projets de délibération :

0. Retraite : le Conseil Municipal de Montreuil soutient une réforme des retraites, plus simple, plus juste et plus solidaire !

Rapporteur : Florian VIGNERON

1. Approbation du projet éducatif de territoire "Je REVE Montreuil" période 2019-2022

Rapporteur : Dominique ATTIA

2. Candidature du service de Médiation sociale à la norme métier XP X60 - 600

Rapporteur : Rachid ZRIOUI

3. Dénomination de la place Marceline Loridan Ivens

Rapporteur : Tania ASSOULINE

4. Expérimentation du télétravail à la Ville de Montreuil

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

5. Approbation de la convention de partenariat entre la CAMI sport et cancer et la Ville de Montreuil

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

6. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et l'association "La Girandole" pour la période 2020 - 2022

Rapporteur : Alexie LORCA

7. Budget participatif : approbation d'une convention de cession gratuite de mobilier par la ville de Montreuil à l'association "Lez'arts dans les murs"

Rapporteur : Tania ASSOULINE

8. Budget participatif : approbation d'une convention relative à la cession gratuite de mobilier, par la ville de Montreuil, à l'association "Régie Oxy More"

Rapporteur : Tania ASSOULINE

9. Attribution du solde de la subvention d'investissement à l'association « Les Enchantières » pour la réalisation de son projet « l'atelier des femmes » élu au budget participatif.

Rapporteur : Tania ASSOULINE

10. Signature des Principes fondamentaux du budget participatif en France permettant l'adhésion à terme à la future Association du Réseau national des budgets participatifs

Rapporteur : Tania ASSOULINE

11. Approbation du contrat entre la Ville et l'association inter-AMC régissant les modalités de tiers payant de la part complémentaire

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

12. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et l'Établissement Public de Santé de Ville-Evrard visant à favoriser le parcours coordonné du patient

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

13. Approbation de la convention de subventionnement au titre du Fonds d'Intervention Régional (FIR) pour le financement de la PASS ambulatoire pour l'année 2019

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

14. Approbation de la convention entre la Ville et Centre hospitalier intercommunal André Grégoire relative à l'ouverture d'un bureau d'état civil à l'hôpital

Rapporteur : Belaide BEDREDDINE

15. Attribution d'une subvention à l'association Ville des Musiques du Monde pour des ateliers musicaux dans les écoles de Montreuil

Rapporteur : Dominique ATTIA

16. Attribution d'une subvention à l'Association Sportive de Tennis de Montreuil (ASTM) pour des cycles de découverte et de pratique du tennis à destination des écoles élémentaires Henri Wallon et Anatole France pour l'année scolaire 2019/2020.

Rapporteur : Dominique ATTIA

17. Attribution de subventions aux écoles maternelles et élémentaires dans le cadre des projets scolaires pour l'année scolaire 2019/2020

Rapporteur : Dominique ATTIA

18. Approbation de l'avenant à la convention d'objectifs et de financement de prestation de service unique (PSU) entre la Ville de Montreuil et la Caf de la Seine Saint Denis relatif au multi accueil municipal Nelson Mandela/Doris Lessing.
Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

19. Attribution de subventions complémentaires à la crèche associative parentale «Bambino», aux deux Maisons d'Assistantes Maternelles (MAM) «La Case des Tout Petits» et «Rêve d'enfant», à la future Maison d'Assistantes Maternelles dénommée «Mokos».

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

20. Approbation de la convention relative à la cession gratuite de matériel de puériculture entre la Ville de Montreuil et l'association « Cromignon de la Noue ».

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

21. Attribution d'une subvention complémentaire à l'association "Ippon Karate Club Montreuil"

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

22. Renouvellement de l'agrément au titre de l'engagement dans le dispositif du Service Civique auprès de la Direction Régionale de la Jeunesse, des Sports et de la Cohésion Sociale pour la période 2020/2023

Rapporteur : Tarek REZIG

23. Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'Association SFM Montreuil (Solidarités Français Migrants Montreuil)

Rapporteur : Tarek REZIG

24. Approbation de la convention entre le Conseil Départemental de Seine-Saint-Denis et la Ville, relative au financement et au suivi de l'activité du Centre Local d'Information et de Coordination (CLIC) de Montreuil, au titre de l'année 2019

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

25. Attribution d'une subvention de fonctionnement annuelle à l'association « Les Chaudronneries».

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOULIHI

26. Approbation de la convention de partenariat et de financement 2020-2022 entre la Ville et le Secours Populaire Français relative aux actions menées par le comité montreuillois de l'association

Rapporteur : Florian VIGNERON

27. Attribution de subvention dans le cadre de l'appel à projets - Soutien aux projets des acteurs de la solidarité internationale et de l'éducation à la citoyenneté mondiale - Edition 2019, 3ème session.

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

28. Approbation de la convention de partenariat relative à la gestion et l'animation de la maison des femmes de Yélimané

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

29. Attribution d'une subvention à l'association récolte urbaine

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOULIHI

30. Approbation de la convention entre la ville et la région Ile-de-France portant sur l'attribution d'une subvention au titre du soutien au plan vélo triennal. Année 1.

Rapporteur : Catherine PILON

31. Approbation de la convention de subvention entre la Ville et Ile-de-France Mobilités concernant l'installation d'un abri sécurisé Véligo, en station Mairie de MONTREUIL

Rapporteur : Catherine PILON

32. Approbation de la convention entre la Ville et Ile-de-France Mobilités portant sur l'attribution d'une subvention au titre du soutien du stationnement Vélo en gare secteur Croix de Chavaux

Rapporteur : Catherine PILON

33. Approbation de la convention de subvention entre la Ville et l'Agence de L'Eau Seine-Normandie concernant des travaux de gestion des eaux pluviales dans le Parc Montreau et sur la place des Ruffins

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

34. Approbation de la convention entre la Ville et la région Ile-de-France portant attribution d'une subvention au titre du soutien à l'équipement en vidéoprotection

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

35. Approbation du renouvellement de la convention de coordination entre la Police municipale et les forces de sécurité de l'État et approbation de la convention de mise à disposition et d'emploi des images issues des caméras du système de vidéoprotection de la Ville au profit du commissariat

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

36. Autorisation donnée au Maire de signer et de déposer les autorisations d'urbanisme nécessaires pour la construction d'un local à vélos à la crèche Makeba.

Rapporteur : Florian VIGNERON

37. Autorisation donnée au Maire de signer et de déposer les autorisations d'urbanisme nécessaires aux travaux de démolition du Grand Hall du Parc Montreau.

Rapporteur : Florian VIGNERON

38. Présentation du rapport d'activité 2018 du SIPPAREC

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

39. Présentation du rapport d'activité 2018 du SIFUREP (Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne)

Rapporteur : Florian VIGNERON

40. Présentation du rapport annuel 2018 du SIGEIF (Syndicat intercommunal pour le gaz et l'électricité en Île-de-France)

Rapporteur : Florian VIGNERON

41. Présentation du Rapport d'Activité 2018 de la société EFFIA STATIONNEMENT, délégataire du service public de stationnement payant sur voirie et hors voirie

Rapporteur : Olivier STERN

42. Présentation du rapport annuel 2018 de la société coopérative E2S, délégataire de service public, relatif à la gestion du multi-accueil "Aretha Franklin", 88 rue Marceau

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

43. Attribution d'une subvention à l'association Les Donneurs de Voix - Bibliothèque Sonore

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

44. Approbation d'une convention de Transfert de Maîtrise d'ouvrage à la Ville de Montreuil de la Mission d'étude de Relocalisation des Familles de la Communauté des « Gens du Voyage » impactées par le Tramway T1 - signature tripartite Ville/ RATP / Département 93

Rapporteur : Stéphane BELTRAN

45. Attribution des dérogations au repos dominical dans le commerce de détail pour l'année 2020

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

46. Cession à l'euro symbolique d'une emprise foncière de 693 m² située place Berthie Albrecht au profit de l'OPHM

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

47. Cession par la Ville de Montreuil au profit de M. Géraud ERNY du bien sis 8 ter rue des Margottes cadastré section Y n° 88

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

48. Cession par la ville de Montreuil du lot 82 (place de parking n° 12) situé 56 bld Paul Vaillant Couturier/71 rue de Romainville cadastré section U n° 177

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

49. Cession de la propriété communale sise à Saint-Priest-Taurion (87) à la Communauté de Communes Elan Limousin Avenir Nature (ELAN)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

50. Cession par la Ville de Montreuil au profit de la SCCV Montreuil Midi 15/17 du bien sis 19 rue du Midi cadastré section Y n° 36

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

51. Scission de la copropriété du 10 place de la Fraternité et 1 à 3 rue Arsène Chéreau

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

52. Échange de terrains sans soulte entre la Ville de Montreuil et Monsieur et Madame BEN YACCOUB au 33 rue Nungesser

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

53. Classement dans le domaine public communal de la parcelle cadastrée N 222 située rues de la Dhuis - Saint-Denis - avenue du Docteur Fernand Lamaze

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

54. Désaffectation et déclassement d'une partie du terrain sise 23/25 rue des Deux Communes cadastrée section BF 205p et BF 207p et cession au profit de la SDC 25 rue des Deux Communes

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

55. Déclassement d'une emprise foncière représentant un ancien passage partant de la rue de Saint-Denis jusqu'à la rue des Ramenas et débouchant sur l'avenue du Colonel Fabien

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

56. Approbation de l'avenant au bail emphytéotique administratif consenti par la Ville à la Fédération Culturelle des Associations Musulmanes de Montreuil (FCAMM) portant sur les parcelles sises 215 à 221 rue de Rosny, cadastrées section I n° 75, 90 et 91

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

57. Demande de remise gracieuse portant sur des redevances dues par la Fédération Cultuelle des Associations Musulmanes de Montreuil (FCAMM)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

58. Délibération globale relative aux tarifs municipaux 2020

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

59. Avances sur les subventions 2020 à verser à certaines associations et établissements publics avant l'adoption du Budget Primitif 2020.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

60. Autorisation d'ouverture par anticipation de crédits d'investissement 2020 avant le vote du Budget Primitif 2020

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

61. Admission en non-valeur de produits irrécouvrables au titre de l'année 2019.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

62. Don de mobiliers à différentes associations

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

63. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt d'un montant global de 5 756 221 €, consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 40 logements sis 34 rue Gaston Lauriau.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

64. Attribution d'une subvention pour surcharge foncière par la Ville à l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour l'acquisition de quarante logements sociaux situés 34, rue Gaston LAURIAU à Montreuil

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

65. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt d'un montant de 1 662 531 €, consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 12 logements sis 27 rue Douy Delcupe.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

66. Attribution d'une subvention pour surcharge foncière par la Ville à l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour l'acquisition de douze logements sociaux situés 27, rue Douy DELCUPE à Montreuil

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

67. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Logeo Seine Estuaire d'un prêt de 3 085 000 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 18 logements sis 26-28-30 rue de la Dhuis à Montreuil

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

68. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Logeo Seine Estuaire d'un prêt de 640 956 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 4 logements sis 26-28-30 rue de la Dhuis à Montreuil

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

69. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt d'un montant global de 380 331 €, consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la réhabilitation des 20 logements du Groupe Paul Lafargue.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

70. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt de 3 000 000 € consenti par la Banque Postale, destiné à financer la réalisation de travaux d'amélioration et de réhabilitation dans des immeubles sis à Montreuil.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

71. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM, d'un emprunt de 3 000 000,00 €, consenti par la Caisse d'Épargne Île-de-France, destiné à financer la construction de 15 logements PSLA sis 29-31, rue du Sergent Godefroy à Montreuil

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

72. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM, d'un emprunt de 2 500 000,00 €, consenti par la Caisse d'Épargne Île-de-France, destiné à financer la construction de 15 logements PSLA sis 6, rue de la Côte du Nord à Montreuil

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

73. Remises gracieuses pour des familles en difficulté

Rapporteur : Dominique ATTIA

74. Mises à disposition de personnels auprès d'associations.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

75. Mise à disposition de personnel entre l'établissement public territorial Est Ensemble et la commune de Montreuil pour la compétence "Politique de la ville - cohésion sociale".

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

76. Organisation des opérations de mise sous pli de la propagande électorale pour les élections municipales 2020

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

77. Recensement de la population : campagne annuelle 2020, campagne quinquennale de recensement des communautés (au sens de l'INSEE), et fixation de la rémunération des personnes affectées

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

78. Modification de la délibération DEL20190327_55 portant autorisation pour les agents employés par le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de participer aux événements ponctuels organisés par la Ville et aux opérations d'élections - fixation rémunération.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

79. Création d'emplois saisonniers pour le centre de vacances d'Allevard pour les séjours Jeunesse d'hiver 2020.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

80. Modification du tableau des effectifs.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

81. Attribution de mandats spéciaux aux élus

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

III - Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales pour la période allant du 29 août 2019 au 2 décembre 2019

Fait à Montreuil, le 4 décembre 2019

Le Maire



Patrice BESSAC