



## COMPTE-RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER MARDI 14 MAI 2024

**PRESENTS POUR LA VILLE :** **Nathalie Leleu**, élue du quartier. **Zoë Perrott-White**, GUP (gestion urbaine de proximité au centre social)

**INVITE :** **Barbara Jeardeau**, AMAP Populaire de Bagnolet

**NOMBRE DE PARTICIPANTS : 17**

### EAU :

Un rappel est fait sur le précédent Conseil de Quartier dont l'essentiel avait été consacré à la reprise par Est-Ensemble de la distribution de l'eau potable. A ce jour aucune facture ne semble avoir été reçue. Il est recommandé d'être très attentif sur la consommation et les prochaines factures d'eau en particulier pour les personnes en logement collectif (bailleurs sociaux et copropriétés).

**AMAP POPULAIRE DE BAGNOLET** : (Association pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne) :

L'objectif de l'AMAP est de permettre aux habitants de Bagnolet et de Montreuil de bénéficier d'un panier de légumes bio, de saison et récoltés à maturité par une maraichère de Picardie.

Pour bénéficier de ce système, il faut adhérer à l'AMAP : la cotisation annuelle est de 25 € mais peut être négociable en fonction des revenus. L'AMAP demande un engagement d'au moins 6 mois avec possibilité d'un report lors des temps d'absence (vacances...).

Les adhérents bénéficient d'un panier par semaine, mais avec la distribution des 2 paniers tous les 15 jours ; Il y a 2 tailles de panier qui contiennent environ une dizaine de variétés de légumes (en fonction des récoltes) :

- 1 petit panier à 12 €
- 1 grand panier à 18 €

La vente des paniers a lieu sur 2 sites 1 mardi sur 2 de 18 h à 19 h 45

- Le Sample, 18, avenue de la République à Bagnolet
- Sur le site du 102 rue Hoche à Montreuil

Pour tous renseignements vous pouvez envoyer un mail à [amapopbagnolet@gmail.com](mailto:amapopbagnolet@gmail.com).

### **REUNION CONTRAT DE VILLE, PROJET DES QUARTIERS PRIORITAIRES (QPV) :**

Des membres du collectif d'animation ont participé à cette réunion le 25 Avril.

Cette réunion regroupait tous les acteurs intervenant dans les Quartiers Prioritaires de la Ville : associations, bailleurs sociaux, conseils de quartier, conseils citoyens. Mais il manquait le délégué du Préfet représentant de l'Etat, ce poste n'étant pas pourvu pour l'instant.

L'introduction a été faite par Thomas Mettey, Adjoint au Maire de Montreuil, délégué à la politique de la ville.

Il a rappelé que le contrat de ville est un document contractuel pluriannuel qui encadre la mise en œuvre des objectifs de la politique de la ville vis-à-vis des quartiers prioritaires (QPV). Pour Montreuil il y a cinq quartiers QPV selon un classement établi par l'Etat.

La ville de Montreuil a souhaité qu'un « projet de quartier » soit élaboré dans chacun des 5 QPV et qu'ils soient annexés au contrat ville Intercommunal.

Ces contrats doivent corriger les inégalités sociales et urbaines selon des critères socio-économiques. Un document préparatoire est élaboré par Est-Ensemble qui l'envoie à la Préfecture. Un constat : l'Etat a pris beaucoup de retard sur ce dossier, y compris dans le versement de certaines subventions.

Pour La Noue/le Clos Français l'atelier était animé par Zoé et Andréa du Centre Social.

L'objectif est d'avoir un outil pour préciser les priorités en vue du contrat ville, d'être au plus proche des besoins des habitants du quartier.

La première remarque sur le quartier est un taux de scolarisation des 15/24 ans plus faible que sur les autres quartiers QPV d'Est-Ensemble. Le revenu moyen est aussi situé dans la moyenne basse.

**Les points forts** qui se dégagent pour notre quartier semblent les suivants :

\* Quartier bien desservi,

mais il faudrait augmenter la fréquence des bus.

\* Quartier vert, bien végétalisé même si ce point ne fait pas l'unanimité.

\* Equipements présents mais manque de locaux associatifs.

\* Des événements pour faire se rencontrer les gens mais en nombre insuffisant.

**Les points négatifs** qui sont soulignés sont :

- La part budgétaire consacrée à l'éducation trop faible par rapport au nombre d'habitants. Il faudrait plus d'aide aux devoirs.
- Difficulté pour les jeunes à trouver des stages en entreprises.
- Difficulté pour faire sortir les jeunes du quartier, à aller voir ailleurs ce qui se fait. Il faudrait aussi monter des projets pour aller à l'étranger.
- Il faudrait une meilleure sensibilisation à la santé et à l'alimentation, prévention de l'obésité, du diabète, de la précarité alimentaire, des problèmes de santé mentale.
- Améliorer les relations intergénérationnelles : faire se rencontrer jeunes et personnes âgées (même si les tensions existantes rendent sa réalisation compliquée).
- Pas de lieu convivial.

Les membres du collectif soulignent la bonne ambiance dans laquelle la réunion s'est déroulée et l'impression d'une véritable écoute.

Un rendu global des grandes orientations sera fait pour les associations. Nathalie Leleu souhaite aussi une restitution publique. Elle insiste sur le fait qu'il faut que cela serve à quelque chose et débouche sur du concret. Le but est de créer un cadre pour l'action et l'investissements associations et aider à trouver des financements. La définition des besoins devrait déboucher sur des appels à projet en 2025 en tenant compte du nombre d'habitants par quartier QPV et des difficultés du quartier.

## **TRIBUNAUX EN CONSTRUCTION**

Le collectif d'animation a été invité à la cérémonie de la pose de la première pierre des deux futurs tribunaux (tribunal administratif et cour nationale du droit d'asile) La première pierre a été posée par le Ministre de la justice Monsieur Dupont-Moretti en présence du Préfet, du Vice-Président du Conseil d'Etat, du Maire de Montreuil et Président d'Est-Ensemble, Patrice Bessac. Les tribunaux devraient ouvrir à l'automne 2026 sur l'ancien site AFPA entre la rue Joliot-Curie et la place du général De Gaulle.

La prise en compte des nécessités nouvelles dans la construction des bâtiments a été soulignée (végétalisation de l'ensemble, économie d'énergie, d'eau). Les bâtiments devraient bénéficier des innovations les plus récentes. La venue des 2 tribunaux sur le quartier devrait, à terme, changer profondément l'aspect de cette partie du quartier.

Il a été proposé d'inviter lors d'un prochain conseil de quartier un représentant de l'APIJ (agence pour l'immobilier de la justice) en charge de ce dossier et qui était déjà venu répondre aux interrogations de certains habitants en 2023.

Un membre du collectif rappelle que nous n'avons toujours aucune indication sur les moyens supplémentaires de transport en commun qui seront mis en place lors de l'ouverture des tribunaux (environ 600 à 800 personnes/ jour en plus sur le quartier) alors que les bus desservant le quartier (115 et 122) sont déjà saturés.

## **COMMERCES :**

Dans le cadre du NPNRU, Frédéric Molossi Adjoint au Maire, en charge des commerces a participé en novembre 2023 au CDQ. Depuis une réunion a eu lieu sur ce sujet afin d'organiser un groupe de travail sur les commerces de proximité à La Noue/Clos Français. Nous avons convenu de faire 2 réunions, en concertation :

- La première en petit groupe pour analyser les besoins dans le quartier : elle aura lieu en juin 2024 ;
- La seconde sera une restitution à l'ensemble des habitants sur le groupe de travail.

Le Collectif d'Animation vous avait proposé un questionnaire sur vos souhaits en termes de commerces pour notre quartier. De très nombreux habitants ont répondu. Afin d'aller plus loin dans l'expression de vos souhaits, le collectif d'animation, avec l'aide de Zoé Perrot-White (GUP) a décidé de réaliser un nouveau questionnaire plus précis.

Soyez nombreux à répondre, le collectif présentera la synthèse des réponses lors de la réunion avec Mr Molossi en juin prochain

## **DIVERS :**

- ***La Fête du quartier***

Plusieurs personnes soulignent la bonne ambiance dans laquelle s'est déroulée la fête du quartier.

Plus de monde que d'habitude au vide grenier, une animation musicale antillaise qui a mis de l'ambiance.

Certains ont regretté l'absence d'animations telles que : la dictée et la présence de Karimba. La météo estivale a aussi aidé à ce succès.

- ***L'arrivée du nouveau chargé de projet – Direction de l'Habitat et du Renouvellement Urbain – Est Ensemble***

Paul Lefort qui remplace Clément Despres et Marie Savary seront présents et feront le point sur la **Le CDQ du mois de juin 2024** réhabilitation de notre quartier. Ils nous présenteront les perspectives à venir.

- ***Le passage de la flamme olympique dans notre quartier***

Les informations concernant le passage de la flamme olympique le 25 juillet sur Montreuil et dans notre quartier seront connues d'ici une quinzaine de jours. Plusieurs animations seront organisées.

- ***Les invitations pour la rentrée***

A l'automne, le collectif propose d'inviter lors d'un conseil de quartier (date à déterminer) :

- Luc Di Gallo pour les questions de propreté
- Une représentante de l'APIJ concernant la venue des tribunaux

Zoé Perrott-White nous informe de la nomination côté La Noue/Bagnolet d'une personne en charge de la gestion urbaine de proximité, ce qui devrait favoriser l'avancement de certains dossiers et faciliter le dialogue.

Les repas de quartier auront lieu le 31 Mai. Pour La Noue/Le Clos Français le repas de quartier aura lieu sur l'espace Jean Mace derrière le 100 rue Hoche. Venez tous avec des plats salés, sucrés, et boissons à partager.

**PROCHAIN CONSEIL DE QUARTIER :**

**MARDI 11 JUIN 2024**

**à 20 h à la Maison de Quartier Annie Fratellini**

***Un droit de réponse est ouvert à toute personne physique ou morale, nommément citée ou pas, et nous nous engageons à le publier.***